

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## 1. Smluvní strany

**Zhotovitel:** Petr Machač

se sídlem: Nové Bránice 232, 664 64 Dolní Kounice  
IČ: 60393653  
DIČ: CZ7112044027  
zastoupen: Petrem Machačem, majitelem  
číslo účtu: 107-7157670207/0100  
e-mail: info@zavlahar.cz

**Objednatel:** Obec Křesín

se sídlem: Křesín 77, 410 02 Lovosice 2  
IČO: 00263842  
zastoupena: Ing. Karlem Merhartem, starostou obce  
e-mail: obeckresin@seznam.cz

## 2. Předmět díla

Jedná se o modernizaci fotbalového hřiště.

Podrobné vymezení předmětu plnění, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této smlouvy o dílo.

Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

### **„Modernizace fotbalového hřiště Křesín“**

(dále jen díla)

2.1 Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a uvedení do řádného provozu. Součástí dodávky je rovněž zařízení staveniště, skládky pro výstavbu vč. obstarání, úhrada provozu zařízení staveniště vč. vyklizení a uvedení ploch do původního stavu, vč. obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, dopravních opatření nutných k zajištění stavby, zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů apod.

- 2.2 Použité materiály jsou základně stanoveny v položkovém rozpočtu. Pokud by se dodatečně ukázala potřeba užití materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k této smlouvě. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti schválenému projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti požadované dle stavebních předpisů v platném znění.
- 2.3 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. 3. 2. a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
- 2.4 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

### 3. Cena díla

- 3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH:	947.812,- Kč
DPH 21%:	199.040,52 Kč
Cena včetně DPH:	1.146.852,52 Kč

- 3.2. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Zhotovitel má nárok na zaplacení ceny za dílo nad rámec ceny sjednané při uzavření této smlouvy pouze při současném splnění těchto podmínek:
- a) Bude se jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto výchozích dokumentů a při tvorbě nabídkové ceny (dále jen „vícepráce“) a
- b) Současně se na provedení takového plnění a jeho ceně zhotovitel dohodne s objednatelem ve formě písemného dodatku, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Překročení smluvní ceny je dále možné v případě, že objednatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací uvedených v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu.
- 3.3. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet. Rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v tomto rozpočtu jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce, realizované zhotovitelem do data předání díla.
- 3.4. Případné vícepráce, u kterých nelze použít položky uvedené v nabídce, budou oceněny cenou, která bude nižší, nebo rovná cenám těchto položek dle ceníku URS.
- 3.5. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí, náklady na vytyčovací práce spojené s výstavbou, náklady

související s kompletací díla apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. 2. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

- 3.6. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení.
- 3.7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že množství určité položky, jež bude potřebné pro uskutečnění plnění dle této smlouvy, je v položkovém rozpočtu stanoveno jako maximální. Pokud zhotovitel použije při provádění díla menší množství určité položky, bude příslušným způsobem snížena cena díla. Pokud však bude pro řádné provedení díla nezbytné použít větší množství určité položky, než jak stanoví výkaz výměr, bude taková situace řešena v souladu s touto smlouvou a se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 3.9. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologické postupy nebo provedeny změny proti projektové dokumentaci. Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý ať už pro živé organismy či je nevhodný pro použité nebo stávající konstrukce. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že prováděné práce na realizaci předmětu díla budou odpovídat standardu a kvalitě prací vyplývajících z této smlouvy.
- 3.10. Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
  - a) víceprací – objednatel je oprávněn rozšířit rozsah předmětu díla. Zhotovitel provede práce, služby nebo dodávky, které nejsou zahrnuté v předmětu díla ani jejich cena v ceně díla a zhotovitel se dohodl s objednatelem na jejich provedení (vyžádané vícepráce). Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam víceprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí se zástupcem objednatele. Zhotovitel je na základě tohoto seznamu povinen pro vícepráce zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit zástupcem objednatele. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu zástupce objednatele takové vícepráce odstranit s výjimkou případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
  - b) méněprací – objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel neprovede práce, služby nebo dodávky, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena v ceně díla a objednatel požaduje jejich neprovedení a vyjmutí z předmětu díla a ceny díla v odůvodněných případech. Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam méněprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen položkového rozpočtu díla, který souhlasí s objednatelem. Na základě tohoto seznamu je zhotovitel povinen pro méněpráce

zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit zástupcem objednatele. Při stanovení rozsahu a ocenění méněprací je zhotovitel povinen zohlednit také snížení odpovídajícího podílu všech ostatních nákladů u položek, jejichž provedení je ovlivněno nebo souvisí s předmětnými méněpracemi.

- c) více výměr a méně výměr – když se zjistí, že skutečné množství prací, služeb a dodávek uvedených v soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr se liší od skutečného stavu (změna množství)
- d) při realizaci předmětu díla se vyskytnou nové skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a které zhotovitel nezavinil nebo nemohl prokazatelně předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí zástupce objednatele.
- e) při realizaci předmětu díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí zástupce objednatele.

#### 4. Doba a místo plnění

- 4.1. Místem plnění je obec Křesín, k.ú. Křesín. Místo plnění veřejné zakázky je podrobně specifikováno v technologickém postupu.
- 4.2. Termíny realizace díla-stavby:
  - a) Zhotovitel zahájí práce na realizaci předmětu díla po předání staveniště objednatelem zhotoviteli.
  - b) Termín zahájení díla: do 10 pracovních dnů od data předání staveniště
  - c) Předání staveniště bude provedeno v termínu takto: **nejdříve 06-08/2023**, a to v termínu určeném objednatelem, o kterém bude objednatel informovat zhotovitele min. 5 pracovních dní předem.
  - d) Posledním dnem doby provedení díla je den protokolárního převzetí díla objednatelem od zhotovitele bez vad a nedodělků za podmínek uvedených v článku 8. této smlouvy. Rozumí se tím den, kdy dílo bude protokolárně předáno zhotovitelem a převzato zástupcem objednatele po odstranění všech vad a nedodělků včetně vyklizení a úklidu staveniště a míst dotčených stavbou.
- 4.3. **Doba provedení celého díla je nejpozději do 3 kalendářních měsíců ode dne předání staveniště.**
- 4.4. Dohodnuté termíny realizace díla jsou závazné. Posunutí termínů je možné výlučně v případě, že:
  - a) na straně objednatele existuje překážka, pro kterou nebude možné zahájit práce na díle v termínu dle čl. 4 této smlouvy nebo bude nutné práce na díle přerušit, a to z důvodu

prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli, neposkytnutí součinnosti objednatelem v souladu s touto smlouvou apod.

- b) dojde k přerušení prací na díle na pokyn objednatele nebo z rozhodnutí orgánů činných podle zvláštních předpisů, přičemž orgány činnými podle zvláštních předpisů se rozumí orgány, které mohou dát podnět k zastavení prací, zejména stavební úřad, orgány hygienické služby, požární ochrany a ochrany životního prostředí, inspektorát bezpečnosti práce, úřad práce apod.
  - c) dojde k přerušení prací na díle z důvodu nepříznivých klimatických podmínek k provádění prací anebo z důvodu zásahu vyšší moci, čímž se myslí zejména: živelné pohromy, válka, stávky apod. Strany sjednávají, že pod pojmem „nepříznivé klimatické podmínky“ se rozumí zejména: husté/silné sněžení nebo mrznoucí déšť nebo déšť nebo teplota nižší než 5 stupňů Celsia apod., avšak výlučně za předpokladu, že tyto klimatické podmínky budou z hlediska aktuálně probíhajících technologických postupů na stavbě znemožňovat či negativně ovlivňovat realizaci jednotlivých etap díla. O nepříznivých klimatických podmínkách (a tím i o prodloužení termínu plnění) budou zhotovitelem činěny zápisy do stavebního deníku, v němž se zejména uvede, kolik dnů musely být práce přerušeny, přičemž v případě absence těchto zápisů se má za to, že nepříznivé klimatické podmínky netrvaly.
  - d) dojde ke změně předmětu díla v souladu s ujednáním v čl. 3 této smlouvy, v důsledku, které došlo ke změně termínu realizace díla dohodou smluvních stran. Sjednaná doba ukončení a předání díla se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů bylo nutné práce na díle přerušit z důvodu uvedených pod písm. a) až c)
- 4.5. Pokud se smluvní strany dohodnou v průběhu provádění díla na změně díla nebo na provedení víceprací v souladu s čl. 3 této smlouvy, dohodnou se smluvní strany v případě nutnosti v rámci dodatku ke smlouvě také o změně termínu pro dokončení díla a jeho předání objednateli.
- 4.6. Zhotovitel zpracoval pro účely provádění díla dle této smlouvy harmonogram stavby, zahrnující: a) časový harmonogram předmětu plnění v členění po měsících. Harmonogram je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 2.
- 4.7. Zhotovitel podpisem této smlouvy výslovně potvrzuje, že mu objednatel před uzavřením této smlouvy toto místo plnění fyzicky konkrétně specifikoval. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se důkladně, podrobně a s vynaložením odborné péče seznámil s místem plnění díla, a to i z jeho osobní prohlídky, kterou v rozsahu, který považuje za nezbytný, provedl bezprostředně před podpisem této smlouvy. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje, že místo plnění u objednatele je vyhovující pro provedení díla dle této smlouvy, a že neobsahuje žádné zjevné, či skryté překážky znemožňující provedení díla způsobem dohodnutým v této smlouvě.

## 5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1. Cena za dílo specifikované v článku 1. této smlouvy je stanovena v souladu s obecně právními předpisy na základě nabídky zhotovitele jako účastníka výběrového řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Celková cena díla v Kč bez DPH: 947 812,00

Celkem Kč DPH:	199 040,52
Celková cena díla Kč včetně DPH:	1 146 852,52

Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Takto sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravuje tato smlouva. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k realizaci díla a všech souvisejících činností dle této smlouvy.

Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací je uvedena v Položkovém rozpočtu díla, který vznikl z výkazů výměr jako součásti zadávací dokumentace, do kterých zhotovitel v rámci své nabídky v zadávacím řízení k této veřejné zakázce uvedl ceny jednotlivých prací a dodávek a tento objednateli v rámci své nabídky předložil. Položkový rozpočet díla je nedílnou Přílohou č.1 této smlouvy.

- 5.2. Splatnost vystavených daňových dokladů (faktur) je do 30 dnů po doručení daňového dokladu.
- 5.3. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem po dodání a převzetí jednotlivých ucelených částí díla oproti zjišťovacímu protokolu nebo soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlaseným technickým dozorem stavebníka – objednatele či jinou pověřenou osobou objednatele. Zjišťovací protokol, jehož správnost je ověřena podpisem a souhlasem oprávněné osoby objednatele, je nezbytnou přílohou vystavené faktury-daňového dokladu zhotovitelem. Bez tohoto dokladu nebude zhotovitelem vystavená faktura objednatelem proplacena. Provedenými stavebními pracemi se rozumí veškeré provedené úkony na nedokončeném předmětu díla, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů uplatněných na plnění díla poddodavatelem zhotovitele. Objednatel či jeho pověřená osoba odsouhlasí zjišťovací protokol do 5 pracovních dnů od data doručení. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění, kterým jsou provedené stavební práce, je datum převzetí těchto prací objednatelem, tj. datum odsouhlasení zjišťovacího protokolu. K zjišťovacímu protokolu se neprovádí soupis vad a nedodělků, ani nepočíná běžet záruční lhůta. Zjišťovací protokol slouží zejména k potvrzení nároku zhotovitele na platbu v závislosti na postupu prací na nedokončeném díle.
- 5.4. V případě, že objednatel obdrží dotaci či jinou finanční podporu na tuto veřejnou zakázku, bude způsob plateb případně upraven dle podmínek poskytnutí dotace či příslušných podmínek poskytovatele finanční podpory, vždy však na základě dohody obou smluvních stran ve formě dodatku smlouvy. Část předmětu díla, jež bude spolufinancován dotací jako uznatelné náklady, musí být zhotovitelem účtovány objednateli odděleně samostatnými účetními doklady od ostatní části předmětu díla, které jsou neuznatelnými náklady z pohledu poskytovatele dotace a projektu definovaného dle části 13. této smlouvy, pokud tak bude dle podmínek poskytovatele dotace třeba. K tomuto dle předchozí věty tohoto odstavce předá objednatel zhotoviteli potřebné údaje a podklady v dostatečném předstihu před vystavením prvního daňového dokladu-faktury tak, aby zhotovitel mohl shora uvedené rozdělení účtované částky rozdělit na uznatelné a neuznatelné náklady dle výše uvedených požadavků objednatele. Pokud nebudou zhotoviteli tyto podklady od objednatele předány včas před vystavením první faktury, nemá zhotovitel povinnost dle věty druhé toho to odstavce.
- 5.5. Pokud nastane případ dle předchozího odstavce, zhotovitel je povinen zajistit, aby každý originální daňový doklad obsahoval název projektu a identifikační –registrační číslo projektu dle vydaného rozhodnutí o poskytnutí dotace a článku 13. této smlouvy. K tomuto poskytne objednatel zhotoviteli potřebné údaje v dostatečném předstihu před vystavením prvního daňového dokladu, pokud tak bude dle podmínek poskytovatele dotace třeba. Zhotovitel předloží současně s listinnou formou faktury i elektronickou verzi faktury ve formátu \*.pdf a

současně i v elektronicky editovatelném formátu, a to včetně jejích příloh. Pokud bude součástí faktury jako její příloha položkový rozpočet, tento musí být předložen ve formátu \*.pdf a dále v elektronické podobě ve formátu \*.esoupis, \*.unixml, \*.xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru.

- 5.6. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.7. V případě zjištění vad díla či nedodělků vyzve objednatel zhotovitele k jejich odstranění ve lhůtě 3 dnů. Neodstraní – li zhotovitel vytčené vady ve sjednaném termínu, má objednatel právo odstranit vady jinou specializovanou firmou a náklady vymáhat za zhotoviteli.
- 5.8. Podmínkou pro závěrečné odsouhlasení provedených prací technickým dozorem je odevzdání atestů a certifikátů použitých materiálů či potřebných zkoušek provedených fakturovaných prací.
- 5.9. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2032. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel /příjemce použít.
- 5.10. Nejdéle do 15 dnů po dni předání a převzetí dokončeného díla vystaví zhotovitel finální účet – konečnou fakturu, na dosud nevyfakturované práce. Zároveň s konečnou fakturou předá zhotovitel objednateli soupis (rekapitulaci) všech dosud zaplacených faktur na jednotlivá uskutečněná dílčí plnění. Konečná faktura musí dále obsahovat:
  - výslovný název „konečná faktura“
  - celkovou sjednanou cenu bez DPH a celkovou výši DPH
  - soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez daně a DPH
  - částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez daně a DPH.
- 5.11. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2032 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropská komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## **6. Sankce, smluvní pokuty**

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může uplatňovat vůči zhotoviteli a zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:
  - 6.1.1. Za prodlení s termínem předání díla v termínu dle čl. 4. 3. smlouvy, a to 0,05 % za každý i započatý den prodlení z celkové ceny díla bez DPH
  - 6.1.2. Za nevyklizení staveniště v termínech dle čl. 7. 6. smlouvy, a to 0,05 % za každý i započatý den prodlení z celkové ceny díla bez DPH
  - 6.1.3. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 500 Kč za každou vadu nebo nedodělek, za každý i započatý den prodlení z celkové ceny díla bez DPH
  - 6.1.4. Za prodlení s termínem odstranění reklamací, a to 0,05 % za každý den prodlení.

- 6.1.5. Za prodlení s termínem odstranění havárie, a to 0,05 % za každý den prodlení.
- 6.1.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamací v přiměřené lhůtě, pak je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, a to 1.000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Za přiměřenou lhůtu se považují 3 kalendářní dny.
- 6.1.7. Uvede-li zadavatel výslovně, že se jedná o havárii a nenastoupí-li zhotovitel k jejímu odstranění v přiměřené lhůtě, pak je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, a to 1.000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Za přiměřenou lhůtu se považuje 1 kalendářní den.
- 6.2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn provést jednostranný zápočet takovéto částky oproti fakturaci ze strany zhotovitele a jednostranně snížit o ni sjednanou cenu díla.
- 6.3. Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou z důvodu na straně zhotovitele.

## **7. Staveniště**

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu určeném objednatelem, o kterém bude objednatel informovat zhotovitele min. 5 pracovních dní předem.
- 7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
- 7.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
- 7.4. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.5. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 7.6. Nejpozději v den odevzdání díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projekt stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 6.1.2. a to až do vyklizení staveniště.
- 7.7. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

## **8. Provádění díla**

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.



- 8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrýtí, je zhotovitel povinen toto odkrýtí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrýtím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 8.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 8.7. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce podané v rámci výběrového řízení, jež předcházelo podpisu této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím něhož prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Ke změně poddodavatele, pomocí něhož prokazoval zhotovitel ve výběrovém řízení předcházejícím uzavření této smlouvy kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech. Dojde-li ke změně poddodavatele, prostřednictvím něž prokazoval zhotovitel ve výběrovém řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele pouze subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace. Změna dalších poddodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce ve výběrovém řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, je možná se souhlasem objednatele, který nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla trvale zajistit na pracoviště pověřeného pracovníka, který bude zodpovědný za provádění díla a bude v dostatečném rozsahu seznámen se situací na staveništi. Odpovědný pracovník je zhotovitelem určen zápisem ve stavebním deníku.
- 8.9. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu pracující na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost).

- 8.10. Zhotovitel i objednatel se dohodli na konání pravidelných kontrolních dnů v místě stavby, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby, nejméně však 1 x za 14 dní. Účelem kontrolního dne je zejména posoudit plnění závazků zhotovitele z věcného a časového hlediska, zaznamenat pokyny či vyjádření objednatele, resp. Návrhy na opatření či jiná vyjádření zhotovitele, projednat skutečnosti či okolnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění závazků zhotovitele a projednat a dohodnout návrhy na opatření. O průběhu a výsledku kontrolního dne bude proveden zápis do stavebního deníku, v němž jsou zaznamenány všechny skutečnosti, o jejichž zaznamenání alespoň jedna ze smluvních stran požádá. Zápis z kontrolního dne podepíše odpovědní, příp. pověřený zástupci obou smluvních stran. Za vyhotovení a rozeslání čistopisu zápisu odpovídá zhotovitel, nebude-li dohodnuto jinak.
- 8.11. Vlastníkem prováděného díla je objednatel. Zhotovitel nese do doby převzetí díla objednatelem nebezpečí škody na díle.
- 8.12. Pokud budou při provádění díla zjištěny skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto skutečnost oznámit objednateli a navrhnout změnu díla. V případě, že je nutno v důsledku těchto skutečností změnit rozsah díla, termín plnění nebo jiné podmínky této smlouvy, zavazují se smluvní strany uzavřít dodatek k této smlouvě, kterým bude změna podmínek smlouvy provedena,
- 8.13. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není – li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.14. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu ke krytí odpovědnosti za škodu vzniklou jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele ve výši 1.000.000,-Kč a tuto se zavazuje ponechat minimálně ve stejném rozsahu v platnosti, a to po celou dobu provádění díla.
- 8.15. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými předpisy, platnými normami a technologickými předpisy výrobců materiálu. Veškeré použité výrobky musí splňovat příslušná ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se dále zavazuje splnit standardy provedení dle norem uvedených v projektové dokumentaci.
- 8.16. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v závazných podkladech, lze použít pouze takových, které budou shodné či lepší kvality, než bylo sjednáno, a které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti závazným podkladům musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 8.17. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel.
- 8.18. Zhotovitel potvrzuje, že 1 pare kompletní projektové dokumentace v tištěné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě převzal při podpisu smlouvy.

- 8.19. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace. Zhotovitel nenes odpovědnost za správnost a úplnost objednatelém předané dokumentace a zahrnutí případných vad této dokumentace do ceny díla.
- 8.20. Zhotovitel je jako odborně způsobilá osoba povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednavatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatel za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění a dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá objednateli.
- 8.21. Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle této smlouvy, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, či vyplývající z potřeby konkrétní stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatel.
- 8.22. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatel a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
- 8.23. Zhotovitel zajistí na své náklady digitální fotodokumentaci zakrytých částí stavby, která bude objednateli předána na CD při předání stavby.

## 9. Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s platnými předpisy, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
- 9.2. Ve stavební deníku musí být vedeno mimo jiné:
- \* název, sídlo, IČ zhotovitel
  - \* název, sídlo, IČ objednatel
  - \* název, sídlo, IČ firmy vykonávající technický dozor investora
  - \* přehled všech provedených zkoušek jakosti
  - \* seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků
  - \* seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
  - \* seznam dalších dokladů požadovaných objednatel
  - \* další případné vyjádření objednatel
  - \* případné stanovisko zhotovitel
  - \* podpisy zúčastněných
  - \* soupis příloh

- 9.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce nebo příslušné orgány státní správy.
- 9.4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději v den konání kontrolního dne.
- 9.6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.
- 9.7. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

## **10. Předání a převzetí díla**

- 10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona, ve znění platných předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 10.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 10.4. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 10.3. smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 10.5. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.1.3. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 10.6. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti rozpočtu.
- 10.7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení

písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

## 11. Záruky

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na které se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 11.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce **60 měsíců** na prováděné stavební práce zhotovitelem, nikoliv na výrobky (u nichž je poskytována, zákonná záruční lhůta, a to v délce 24 měsíců, nebo zvýšená záruční lhůta v délce dle výrobce výrobku). Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
- 11.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání díla případně odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 11.4. Zhotovitel odpovídá za vady díla po celou záruční dobu, a to bez ohledu na to, v jakém rozsahu provedl objednatel prohlídku díla při předání a převzetí díla a kdy mohly být vady zjištěny. Na specializované poddodávky a zařízení poskytuje zhotovitel záruku dle záručních listů výrobců. Smluvní strany se dohodly na tom, že převzal-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami, záruční doba na dílo neskončí dříve než po uplynutí stanovené záruční doby ode dne řádného odstranění poslední vady či nedodělku zjištěné při převzetí díla objednatelem.
- 11.5. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému jej objednatel objednal, tj. ode dne oznámení vady do dne protokolárního převzetí opraveného předmětu smlouvy objednatelem. Zhotovitel převzatou zárukou zaručuje, že všechny stavebně montážní práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky objednatele na zhotovené dílo podle oboustranně odsouhlasené projektové dokumentace, smlouvy o dílo a podle platných technických norem a norem technologických postupů.
- 11.6. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
  - a) Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů apod.)
  - b) Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
  - c) Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
- 11.7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.
- 11.8. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

- 11.9. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 3 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 11.10. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, a že se na vytčenou vadu nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré, jemu v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 11.11. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

## **12. Vyšší moc**

- 12.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 12.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

## **13. Změna smlouvy**

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- \* Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
  - \* Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečný daňový doklad."
  - \* Zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení." Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.
- 13.4. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

- 13.5. V případě, že se objednateli s ohledem na financování ze státního rozpočtu či jiných finančních zdrojů nepodaří zajistit potřebné finanční prostředky na realizaci díla či jeho části, má objednatel právo jednostranně odstoupit od již uzavřené smlouvy, a to bez nároku na náhradu škody nebo ušlého zisku pro kteroukoliv smluvní stranu. Objednatel je oprávněn z důvodů nedostatku finančních prostředků od uzavřené smlouvy jednostranně odstoupit, dílo přerušit nebo zcela ukončit před jeho dokončením. V případě, že objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních prostředků tato práva použít, nemá zhotovitel vůči objednateli žádné (ani finanční) nároky, plynoucí z posunutí, přerušení nebo předčasného ukončení díla či jeho části. Objednatel uhradí zhotoviteli do té doby již prokazatelně vynaložené náklady realizovaného díla.

## 14. Závěrečná ustanovení

- 14.1 Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká souhlasem s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněnou osobou smluvní strany, která jej opravila.
- 14.2 Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní jednání učinily.
- 14.3 Objednatelem je zadavatel po uzavření této smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky (díla dle této smlouvy). Zhotovitelem je dodavatel po uzavření této smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky (díla dle této smlouvy). Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření této smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky (díla dle této smlouvy).
- 14.4 Příslušnou dokumentací (tj. projektovou dokumentací) je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb, jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
- 14.5 Zhotovitel současně bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. E) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Zhotovitel je povinen poskytnout při výkonu finanční kontroly součinnost a přístup ke všem dokumentům souvisejícím se zadáním a realizací díla dle této smlouvy, včetně dokumentů podléhajících ochraně podle zvláštních právních předpisů. Za účelem řádného splnění této povinnosti je zhotovitel povinen smluvně zavázat k tomuto i všechny své případné poddodavatele.
- 14.6 Smluvní strany se dohodly, že pokud není v této smlouvě sjednán jiný způsob komunikace mezi smluvními stranami, pak veškerá oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé smluvní straně doručena buď osobně, nebo doporučeným dopisem, zejména poskytovatelem poštovních služeb na základě poštovní licence, smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti budou stranám doručovány na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, veškeré změny adresy pro doručování je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně do tří dnů.

- 14.7 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dodavatel obdrží jeden výtisk a objednatel dva výtisky.
- 14.8 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že smlouva odpovídá projevu vůle a byla odsouhlasena statutárním orgánem obou smluvních stran.

**Realizace veřejné zakázky je podmíněna získáním dotačních prostředků z NSA ČR, v případě neúspěšné žádosti, se realizace akce neuskuteční, pokud zadavatel nebude stavbu financovat z jiných prostředků.**

## 15. Seznam příloh

Níže uvedená příloha je nedílnou součástí smlouvy:

- \* Krycí list rozpočtu a stavební rozpočet
- \* Technologický postup
- \* Podrobný harmonogram stavby(měsíční)
- \* Seznam případných poddodavatelů

V Křesíně, dne 17.8.2023

V Nových Bránicích, dne 17.8.2023

  
OBEC KŘESÍN  
KŘESÍN 77  
410 02 LOVOSICE 2

za objednatele:  
Ing. Karel Menhart  
starosta obce

  
ZÁVLAHY  
MACHAČ  
Petr Machač  
Nové Bránice 232  
664 64 Dolní Kounice  
IČO: 60393653  
DIČ: CZ7412044027  
T: 605 077 706  
www.zavlahar.cz

za zhotovitele:  
Petr Machač  
majitel





## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			98 658,35	10
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			17 694,16	2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			362 545,34	38
4	Vodorovné konstrukce	HSV			9 672,00	1
5	Komunikace	HSV			3 412,00	0
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			139 000,00	15
96	Bourání konstrukcí	HSV			12 334,40	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 109,20	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			125 658,00	13
732	Strojovny	PSV			120 050,00	13
762	Konstrukce tesařské	PSV			11 093,63	1
M21	Elektromontáže	MON			25 577,98	3
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			2 006,94	0
VN	Vedlejší náklady	VN			5 000,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			10000,00	1
Cena celkem					947 812,00	100

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 210169	Modernizace fotbalového hřiště	
O: SO 01	Hřiště	
R: 210169	Hřiště - Křesín	

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Cen. soustava / Cenová platnost úroveň
<b>Díl: 1</b>	<b>Zemní práce</b>				<b>98 658,35</b>		<b>119 376,60</b>	
1113107305R00	Odstranění podkladů nebo krytí z kameniva těženého, v ploše jednotlivě do 50 m <sup>2</sup> , tloušťka vrstvy 50 mm	m <sup>2</sup>	8,06000	23,18	186,83	21,00	226,06	RTS 21/1

2131201110R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 50 m <sup>3</sup> , v hornině 3, hloubení strojně kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopu a dále buď s přemístěním výkopku na přílehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek,	m <sup>3</sup>	58,42320	418,74	24 463,89	21,00	29 601,31	RTS 21/1
---------------	--	----------------	----------	--------	-----------	-------	-----------	----------

3131201119R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů příplatek za lepivost, v hornině 3, kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopu a dále buď s přemístěním výkopku na přílehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek,	m <sup>3</sup>	37,97508	17,14	650,95	21,00	787,65	RTS 21/1
---------------	---	----------------	----------	-------	--------	-------	--------	----------

4162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m <sup>3</sup>	27,82320	324,69	9 033,98	21,00	10 931,12	RTS 21/1
---------------	--	----------------	----------	--------	----------	-------	-----------	----------

5162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m včetně naložení bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m <sup>3</sup>	222,58560	19,43	4 324,92	21,00	5 233,15	RTS 21/1
---------------	--	----------------	-----------	-------	----------	-------	----------	----------

6174101101R00	Zásyp sypaninou se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu	m <sup>3</sup>	12,60000	135,29	1 704,63	21,00	2 062,60	RTS 21/1
---------------	---	----------------	----------	--------	----------	-------	----------	----------

7175101201R00	Obsyp objektů bez prohození sypaniny sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem, uloženým ve vzdálenosti do 30 m od vnějšího kraje objektu, pro jakoukoliv míru zhutnění,	m <sup>3</sup>	18,00000	498,01	8 964,14	21,00	10 846,61	RTS 21/1
---------------	--	----------------	----------	--------	----------	-------	-----------	----------

8175101209R00	Obsyp objektů příplatek za prohození sypaniny sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem, uloženým ve vzdálenosti do 30 m od vnějšího kraje objektu, pro jakoukoliv míru zhutnění,	m <sup>3</sup>	18,00000	202,71	3 648,84	21,00	4 415,10	RTS 21/1
---------------	---	----------------	----------	--------	----------	-------	----------	----------

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 210169	Modernizace fotbalového hřiště	
O: SO 01	Hřiště	
R: 210169	Hřiště - Křesín	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
9	180405114R00	Založení travníku ve vegetačních prefabrikátech výsevem směsi ornice nebo substrátu a semene, v rovině nebo na svahu do 1:5 s doplněním ornice nebo substrátu ve vrstvě do 7 cm s utužením vodou a s případným naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením,	m2	150,00000	105,31	15 795,84	21,00	19 112,97	RTS 21/1	RTS 21/1

10	180407551R00	Demontáž, uskladnění a položení travního koberce se zalitím koberce po položení , bez dodávky koberce	m2	236,00000	92,14	21 745,61	21,00	26 312,19	RTS 21/1	RTS 21/1
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------	-------	-----------	----------	----------

Včetně manipulace

11	19900002R00	Poplatky za skládku horniny 1-4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	27,82320	292,52	8 138,72	21,00	9 847,85	RTS 21/1	RTS 21/1
----	-------------	---	----	----------	--------	----------	-------	----------	----------	----------

### Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání

12	273321821R00	Beton základových desek železový třídy C 20/25 vč. dodávky a uložení výztuže	m3	2,76720	3 911,67	10 824,37	21,00	13 097,49	RTS 21/1	RTS 21/1
						<b>17 694,16</b>		<b>21 409,93</b>		

13	273351215R00	Bednění stěn základových desek zřízení svislé nebo šikmé (odkloněné) , půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových desek ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr,	m2	7,60000	400,00	3 040,00	21,00	3 678,40	RTS 21/1	RTS 21/1
----	--------------	--	----	---------	--------	----------	-------	----------	----------	----------

14	273351216R00	Bednění stěn základových desek odstranění svislé nebo šikmé (odkloněné) , půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových desek ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr,	m2	7,60000	100,00	760,00	21,00	919,60	RTS 21/1	RTS 21/1
----	--------------	---	----	---------	--------	--------	-------	--------	----------	----------

Včetně očištění, vyřízení a uložení bednicího materiálu.

15	275313523R00	Beton základových patek prostý třídy C 20/25	m3	0,86400	3 553,00	3 059,79	21,00	3 714,45	RTS 21/1	RTS 21/1
----	--------------	--	----	---------	----------	----------	-------	----------	----------	----------

### Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce

16	311301128R00	Konstrukce hracské kabiny 1,28x3,00x2,11m, vč. lavičky	kus	2,00000	65 645,00	131 290,00	21,00	158 860,90	RTS 21/1	RTS 21/1
						<b>362 545,34</b>		<b>438 679,86</b>		

Kompletní hliníkový rám, opláštěný polykarbonátem, kompletní lavička, vč. montáže Die PD (pro 6-7 osob)

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	210169	Modernizace fotbalového hřiště
O:	SO 01	Hřiště
R:	210169	Hřiště - Křesín

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
17 311410011R00	Soupy hliníkové výšky 7m nad zemí, profil 107x100mm s drážkou pro háčky sítě, do pouzder	kus	8,00000	8 606,00	68 848,00	21,00	83 306,08	RTS 21/1	RTS 21/1

Dodávka a montáž sloupů pro síť délky 7,5m, vč. pouzdra 700mm (dle PD)

18 311410376R00	Příčník pro sloupy záchytné sítě	kus	6,00000	2 519,00	15 114,00	21,00	18 287,94	RTS 21/1	RTS 21/1
-----------------	----------------------------------	-----	---------	----------	-----------	-------	-----------	----------	----------

Dodávka a montáž hliníkových příčníků délky 5m

19 323004544R00	Sítě ochranné PP 4mm, oka 120*120mm, zelená	m2	201,60000	74,77	15 074,00	21,00	18 239,54	RTS 21/1	RTS 21/1
-----------------	---	----	-----------	-------	-----------	-------	-----------	----------	----------

Dodávka a montáž sítí, vč. lanka a ostatního příslušenství

20 330101452R00	Světelná výsledková tabule 200x940x30mm, napájení 12V, dálkové bezdrátové ovládání	kus	1,00000	22 305,79	22 305,79	21,00	26 990,01	RTS 21/1	RTS 21/1
-----------------	--	-----	---------	-----------	-----------	-------	-----------	----------	----------

Dodávka a montáž světelné tabule s dálkovým ovládáním vč. uchycení, dodávky zdroje, (dle PD)

21 332004012R00	Oprava slávajících ocelových konstrukcí	kus	24,00000	100,00	2 400,00	21,00	2 904,00	RTS 21/1	RTS 21/1
-----------------	---	-----	----------	--------	----------	-------	----------	----------	----------

Oprava nožiček lavíček - odstranění nátěrů + nový nátěr

22 333001022R00	Šatní lavice 1800x1500x430mm vč. věšáků, lamino-kov	kus	9,00000	7 260,00	65 340,00	21,00	79 061,40	RTS 21/1	RTS 21/1
-----------------	---	-----	---------	----------	-----------	-------	-----------	----------	----------

Dodávka a montáž šatní lavice s věšáky, (dle PD)

23 348942111R00	Zábradlí hliníkové osazení do bloků nebo patek z betonu prostého, z jedné vodorovné trubky průměru 60x2,5 mm	m	70,00000	602,48	42 173,55	21,00	51 030,00	RTS 21/1	RTS 21/1
-----------------	--	---	----------	--------	-----------	-------	-----------	----------	----------

Zábradlí přímé výšky 1,10 m, sloupky po 2,5m, vč. vykopání jamek a betonáže, systémových spojek, kotvících prvků a nýtování spojů (dle PD)

<b>Díl: 4 Vodorovné konstrukce</b>									
24 460012001R00	Dodávka a montáž pryžové rohože tl. do 10mm, celoplošné lepené	m2	8,06000	1 200,00	9 672,00	21,00	11 703,12	RTS 21/1	RTS 21/1

celoplošné lepená pryžová podložka na podlahu střídaček, vč. přofrezů, penetrace podkladu a lepidla

<b>Díl: 5 Komunikace</b>									
25 564231111R00	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku tloušťka po ztuhnutí 100 mm	m2	18,00000	100,00	1 800,00	21,00	2 178,00	RTS 21/1	RTS 21/1

s rozproštěním, vlhčením a ztuhnutím

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 210169	Modernizace fotbalového hřiště
O: SO 01	Hřiště
R: 210169	Hřiště - Křesin

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
26	564351185RT2	Podklad ze šterkodriti s rozproštěním a zhuňněním frakce 8-16 mm, tloušťka po zhuňnění 150 mm	m2	8,06000	200,00	1 612,00 Kč	21,00	1 950,52 Kč	RTS 21/1	RTS 21/1
					<b>139 000,00</b>	<b>139 000,00</b>	<b>21,00</b>	<b>168 190,00</b>		

<b>Díl: 93</b>	<b>Dokončovací práce inženýrských staveb</b>									
27	936124111R00	Retenční nádrž plastová 16m3	kus	1,00000	139 000,00	139 000,00	21,00	168 190,00	RTS 21/1	RTS 21/1
Dodávka a montáž nádrže, vč. dopravy (dle PD)										

<b>Díl: 96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>									
28	960321109R00	Bourání konstrukcí z betonu prostého, nebo železobetonového s naložením vybouraných hmot a suti na dopravní prostředek nebo s odklizením na hromady do vzdálenosti 50 m stávající betonová podlaha střídaček	m3	0,96720	2 000,00	1 934,40	21,00	2 340,62	RTS 21/1	RTS 21/1
14 924,62										

29	961030113R00	Demontáž dřevěných prvků - bez podkladních konstrukcí stávající lavičky, demontáž dřevěných sedáků vč. odvozu a likvidace	kus	24,00000	100,00	2 400,00	21,00	2 904,00	RTS 21/1	RTS 21/1
----	--------------	---	-----	----------	--------	----------	-------	----------	----------	----------

30	961104510R00	Demontáž ocelové konstrukce - postupným rozřezáním, hmotnost do 1000kg stávající střídačky vč. odvozu a likvidace	kus	2,00000	1 000,00	2 000,00	21,00	2 420,00	RTS 21/1	RTS 21/1
----	--------------	---	-----	---------	----------	----------	-------	----------	----------	----------

31	961269110R00	Demontáž smíšených konstrukcí - postupným rozebráním, hmotnost do 100kg stávající lavice a věšáky v kabinách vč. odvozu a likvidace	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	21,00	1 210,00	RTS 21/1	RTS 21/1
----	--------------	---	--------	---------	----------	----------	-------	----------	----------	----------

32	961341236R00	Odstranění stávajícího ocelového zábradlí vč. stojek a patek stávající zábradlí vč. odvozu a likvidace	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	21,00	6 050,00	RTS 21/1	RTS 21/1
----	--------------	--	--------	---------	----------	----------	-------	----------	----------	----------

<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>									
33	998224012R00	Přesun hmot, zpevněná plocha z kameniva,	t	6,82400	50,00	341,20	21,00	412,85	RTS 21/1	RTS 21/1
6 182,13										

34	998276611R00	Přesun hmot pro trubní vedení z trub plastových	t	5,96000	800,00	4 768,00	21,00	5 769,28	RTS 21/1	RTS 21/1
----	--------------	---	---	---------	--------	----------	-------	----------	----------	----------

<b>Díl: 722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>									
					<b>125 658,00</b>	<b>125 658,00</b>		<b>152 046,18</b>		

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 210169	Modernizace fotbalového hřiště
O: SO 01	Hřiště
R: 210169	Hřiště - Křesín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Cent. soustava / platnost	Cenová úroveň
35	722171213R00	Potrubí z plastických hmot polyetylenové potrubí PE-HD, D 32 mm, s 3,0 mm, PN 10, svěrné spojky, včetně zemních prací a zásypů včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek.	m	480,00000	34,00	16 320,00	21,00	19 747,20	RTS 21/1	RTS 21/1
36	722171214R00	Potrubí z plastických hmot polyetylenové potrubí PE-HD, D 40 mm, s 3,7 mm, PN 10, svěrné spojky, včetně zemních prací a zásypů včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek.	m	290,00000	44,00	12 760,00	21,00	15 439,60	RTS 21/1	RTS 21/1
37	722171215R00	Potrubí z plastických hmot polyetylenové potrubí PE-HD, D 50 mm, s 4,6 mm, PN 10, svěrné spojky, včetně zemních prací a zásypů včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek.	m	320,00000	65,00	20 800,00	21,00	25 168,00	RTS 21/1	RTS 21/1
38	722300107R00	I-25-04-B - výsuvný posf. rotační (9 cm), ADV, sada trysek	kus	24,00000	1 790,00	42 960,00	21,00	51 981,60	RTS 21/1	RTS 21/1
39	722300163R00	Koleno s vnějším závitem 32x1"	kus	24,00000	65,00	1 560,00	21,00	1 887,60	RTS 21/1	RTS 21/1
40	722300308R00	T-kus 40	kus	12,00000	156,00	1 872,00	21,00	2 265,12	RTS 21/1	RTS 21/1
41	722290311R00	Spojka redukována 40x32	kus	24,00000	112,00	2 688,00	21,00	3 252,48	RTS 21/1	RTS 21/1
42	722290326R00	T kus s vnějším závitem 50x6/4" M	kus	6,00000	185,00	1 110,00	21,00	1 343,10	RTS 21/1	RTS 21/1
43	722290330R00	T-kus 50	kus	3,00000	212,00	636,00	21,00	769,56	RTS 21/1	RTS 21/1
44	722290334R00	T-kus s vnějším závitem 40 x 6/4" x 40	kus	6,00000	155,00	930,00	21,00	1 125,30	RTS 21/1	RTS 21/1
45	722290346R00	Dvojnopl 6/4"	kus	12,00000	78,00	936,00	21,00	1 132,56	RTS 21/1	RTS 21/1
46	722290411R00	Koleno 6/4"	kus	6,00000	88,00	528,00	21,00	638,88	RTS 21/1	RTS 21/1

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 210169	Modernizace fotbalového hřiště
O: SO 01	Hřiště
R: 210169	Hřiště - Křesín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
47	722290475R00	T kus 6/4"	kus	12,00000	154,00	1 848,00	21,00	2 236,08	RTS 21/I	RTS 21/I
48	722290557R00	Filter lamelový 130 micron 2"	kus	2,00000	9 980,00	19 960,00	21,00	24 151,60	RTS 21/I	RTS 21/I
49	722401701R00	Uzavírací ventil 2"	kus	1,00000	750,00	750,00	21,00	907,50	RTS 21/I	RTS 21/I
<b>Díl: 732</b>	<b>Strojovny</b>					<b>120 050,00</b>		<b>145 260,50</b>		
50	722290821R00	Čerpadlo Speronni 2 C 40/180 B 5,5 kW, El rozvaděč s jističím a hlídáním	kus	1,00000	82 850,00	82 850,00	21,00	100 248,50	RTS 21/I	RTS 21/I
51	722290869R00	Čerpadlo Grundfos MQ 3-45, hlídání hladiny v nádrži	kus	1,00000	37 200,00	37 200,00	21,00	45 012,00	RTS 21/I	RTS 21/I
<b>Díl: 762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>					<b>11 093,63</b>		<b>13 423,29</b>		
52	762922100R00	Dodávka a montáž hoblovaných fošen do exteriéru Fošny na sedáky laviček, vč. nátěru lazurou a kotvení	m3	0,86500	12 825,00	11 093,63	21,00	13 423,29	RTS 21/I	RTS 21/I
<b>Díl: M21</b>	<b>Elektromontáže</b>					<b>25 577,98</b>		<b>30 949,36</b>		
53	210204002RT1	Montáž a zapojení elektroinstalací zavlažovacího systému Dodávka a zapojení elektroinstalace, proškolení obsluhy a revize	soubor	1,00000	9 000,00	9 000,00	21,00	10 890,00	RTS 21/I	RTS 21/I
54	210204722RT1	Ovl. jednotka Hunter, interní trafo 230 V/24 VAC, 12 sekci	kus	1,00000	11 850,00	11 850,00	21,00	14 338,50	RTS 21/I	RTS 21/I
55	210204811RT1	Dešťové čidlo MINICLIK	kus	1,00000	990,00	990,00	21,00	1 197,90	RTS 21/I	RTS 21/I
56	210204870RT1	El.mag. ventil Hunter PGV 6/4", 24 VAC, s cívkou, regulace průtoku	kus	1,00000	3 737,98	3 737,98	21,00	4 522,96	RTS 21/I	RTS 21/I
<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>					<b>2 006,94</b>		<b>2 428,40</b>		
48	979091211R00	Vodorovné přemístění sutí do 7 km	t	2,41800	500,00	1 209,00	21,00	1 462,89	RTS 21/I	RTS 21/I
49	979091221R00	Vodorovné přemístění sutí za každý další 1 km	t	19,34400	10,00	193,44	21,00	234,06	RTS 21/I	RTS 21/I



## Položkový soupis prací a dodávek

S: 210169	Modernizace fotbalového hřiště
O: SO 01	Hřiště
R: 210169	Hřiště - Křesín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
51	979990103R00	Poplatek za skládku beton do 30x30 cm, skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů	t	2,41800	250,00	604,50	21,00	731,44	RTS 21/1	RTS 21/1

<b>Díl: VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>					<b>5 000,00</b>		<b>6 050,00</b>		
52	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00	21,00	4 840,00	RTS 21/1	Indiv

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

53	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	21,00	1 210,00	RTS 21/1	Indiv
----	------------	--------------------------------	--------	---------	----------	----------	-------	----------	----------	-------

Odstranění objektů, zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a uklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.

<b>Díl: ON</b>	<b>Ostatní náklady</b>					<b>10 000,00</b>		<b>12 100,00</b>		
54	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00	2000,00	2 000,00	21,00	2 420,00	RTS 21/1	RTS 21/1

Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.

55	005276010R	Geodetické práce	Soubor	1,00	6000,00	6 000,00	21,00	7 260,00	RTS 21/1	RTS 21/1
----	------------	------------------	--------	------	---------	----------	-------	----------	----------	----------

Náklady spojené s vytyčením a zaměřením stavby

56	005281010R	Propagace	Soubor	1,00	2000,00	2 000,00	21,00	2 420,00	Kč	RTS 21/1
----	------------	-----------	--------	------	---------	----------	-------	----------	----	----------

Náklady spojené s povinnou publicitou, pokud ji objednatel požaduje. Zahrnuje zejména náklady na propagační a informační billboardy, tabule, internetovou

<b>Celkem</b>						<b>947 812,00</b>				
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--

**OBEC KŘESÍN**  
KŘESÍN 77  
410 02 LOVOŠICE 2

**ZAVLAHY MACHAČ**  
Petr Machač  
Nové Bránice 232  
664 54 Dolní Kounice  
T: 605 077 706  
IČO: 60393653  
DIČ: CZ7112044027 www.zavlahar.cz



Název akce:  
Místo:

## Modernizace fotbalového hřiště, Křesín

Harmonogram stavebních prací

Rok: 2023

Týden:



Zahájení stavebních prací: 28.08.2023  
Dokončení stavebních prací: 29.9..2023

OBEC KŘESÍN  
KŘESÍN 77  
410 02 LOVOSICE 2

ZÁVLAHY  
MACHAČ

Petr Machač  
Nové Bránice 232  
664 64 Dolní Kounice  
T: 605 077 706  
www.zavlahar.cz

IČO: 60393653  
DIČ: CZ7112044027

